

Diese Darlehensrate können Sie sich leisten

Wer von der eigenen Immobilie träumt, sollte zu allererst seine finanzielle Lage realistisch einschätzen – egal, ob Sie kaufen oder bauen wollen. Hier helfen die folgenden Angaben.

Monatliche Einnahmen

- » monatliches Nettoeinkommen Euro: _____
- » evtl. Kindergeld Euro: _____
- » sonstige Einnahmen Euro: _____

Zwischensumme

Euro: _____

Monatliche Ausgaben

- » Lebensmittel und Kleidung Euro: _____
- » Auto und andere Verkehrsmittel Euro: _____
- » Strom, Wasser, Heizung, Müllabfuhr Euro: _____
- » Telefon, Internet, GEZ Euro: _____
- » Urlaub und Freizeit Euro: _____
- » Versicherungen: Haftpflicht, Rechtsschutz, Private Altersvorsorge usw. Euro: _____
- » Kosten für Kinder (Hobbys, Taschengeld etc.) Euro: _____
- » Raten für Kreditverträge, Sparbeträge Euro: _____

Zwischensumme

Euro: _____

Einnahmen - Ausgaben = monatlich frei verfügbar

Euro: _____

Immobilienkosten

- » Kaufpreis plus evtl. Modernisierungskosten Euro: _____
- » Nebenkosten (Steuer, Notar usw.) – 15 bis 20 Prozent des Immobilienkaufpreises
sollte in der Regel als Eigenkapital zur Verfügung stehen Euro: _____

Gesamtkosten für die Immobilie

Euro: _____

Anzeigen

Newsletter bestellen und keine Infos mehr verpassen

Wichtige Änderungen, neue Produkte oder tolle Gewinnspiele: Abonnieren Sie den kostenlosen Newsletter SpardaInfo und bleiben Sie auf dem Laufenden. Der Newsletter informiert auch über neue Ausgaben von Sparda Aktuell Digital.

www.sparda-bank-hamburg.de/newsletter

Wir nehmen uns gerne für Sie Zeit!

Egal ob Girokontoeröffnung oder Baufinanzierung - manche Themen erledigt man einfach lieber persönlich.

Kommen Sie vorbei - wir sind sicher auch ganz in Ihrer Nähe. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

www.sparda-bank-hamburg.de/termin
Tel. 040 55 00 55 0